

ИЗВЕЩЕНИЕ N

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Киров

26 июня 202 0 г.

1. Застройщик, технический
заказчик

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
« Кировспецмонтаж » -
(ООО Спецзастройщик «КСМ»)

(наименование застройщика или заказчика,

Серия 43 № 000538190, 31.03.2004 г. ОГРН 1044316516606, ИНН 4345077227

(номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН)

610048, г. Киров, ул. Воровского, 161, тел. 52-68-85, факс 52-60-66

(почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;)

Миронов Павел Алексеевич — И.о. генерального директора

(фамилия, имя, отчество застройщика,)

(паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоэтажный многоквартирный жилой дом
№ 2 на земельном участке с кадастровым
номером 43:40:001028:748 в г. Кирове.

Дом 5-ти секционный, количество этажей -10. Количество квартир в доме 240 шт, Секции оборудованы 1 лифтом Q=630кг. Фундаменты- под наружные и внутренние стены ленточные из сборных ж/б плит. Наружные стены подземной части- из стеновых бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*, камни бетонные стеновые КСЛ-25-200-F75-2200 ГОСТ6133-99. Стены наружные- внутренний несущий слой толщ. 510мм до отм. +12,300; выше толщ. 380мм из силикатного кирпича ГОСТ 379-2015. Наружный слой- утепление из минераловатных плит «ТЕХНОВЕНТ» и навесной вентилируемой фасадной системы с воздушным зазором с фиброцементными панелями КМЕW. Перегородки- из силикатного кирпича толщ. 120, 88мм; двойные из силикатного кирпича толщ. 230мм со звукоизолирующим слоем. Перекрытия- из сборных железобетонных предварительно напряженных многопустотных плит по серии 290/18, 743/1, 743/2, изготовленных по технологии «Тенсиланд». Кровля- совмещенная с рулонным покрытием «Техноэласт Стандарт ЭКП» в 2 слоя, утеплитель пенополистирол, толщ. 100мм.

краткие проектные характеристики

Размеры в осях С-1 19,61х23,0м; С-2, С-4, С-5- 14,50х24,96м; С-3 14,50х39,68м.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Российская Федерация, Кировская обл.,
г.о. город Киров, ул. Анжелика Михеева,
д.17, к.1 в Ленинском р-не г.Кирова

(почтовый адрес)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 43-RU 43306000- 164-2019 от 12 ноября 2019 г.

Министерство строительства КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Вход. №	<u>56-01-06-1559</u>
« <u>26</u> »	<u>июня</u> 20 <u>20</u> г.

(номер и дата выдачи,
Администрацией муниципального образования «Город Киров». Срок действия – до
12 ноября 2022г.

(кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий № 43-2-1-3-028832-2019 от 23.10.2019 г.

(номер и дата выдачи,
выдано автономной некоммерческой организацией «Институт экспертизы»
(кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизы
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта III квартал 2020 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта IV квартал 2022 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «РИТМ-СЕТИ», свидетельство № 0214.2-2014-4345291037-С-81 от 20.02.2014г. - устройство наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации.

ООО «Лифтсервис», свидетельство № 0137.03-2009-4347037491-С-023 от 16.12.2015г. монтаж грузовых и пассажирских лифтов в жилых домах, грузовых подъемников во встроженных помещениях

ООО «Кировпромвентиляция плюс», свидетельство № С-146-66-0704-43-220716 от 22.06.2016г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- 1) Копия разрешения на строительство
- 2) Проектная документация в полном объеме:

Том 1.1 Пояснительная записка

Том 1.2 Раздел 1. Пояснительная записка Часть 2. исходные документы

Том 1.3 Техническое заключение по инженерно-геодезическим изысканиям (электронно)

Том 1.4 Техническое заключение по инженерно-геологическим изысканиям (электронно)

Том 2 Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка

Том 3 Раздел 3 Архитектурные решения

Том 4 Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения

Том 5.1 Подраздел 1 Система электроснабжения

Том 5.2 Подраздел 2 Система водоснабжения

Том 5.3 Подраздел 3 Система водоотведения

Том 5.4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Том 5.5 Подраздел 5 Сети связи

Том 8 Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Том 9.1 Часть 1 Система обеспечения пожарной безопасности

Том 9.2 Часть 2 Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей

Расчет обеспечения безопасной эвакуации людей

Том 10 Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Том 10.1 Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

Том 11.1 Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Том 11.2 Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ.

(перечень документов,

3) Копия акта разбивки осей объекта капитального строительства с отступом от красных линий, схема разбивки

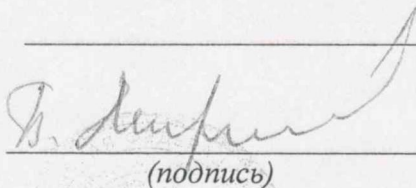
прилагаемых к извещению

4) Общий и специальные журналы работ

5) Положительное заключение экспертизы проектной документации

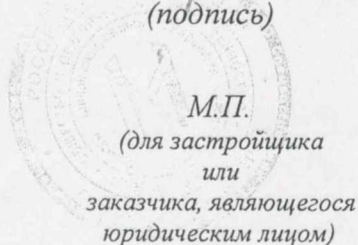
6) Календарный график производства работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)


(подпись)

П.А. Миронов
(расшифровка подписи)

И.о. генерального директора
(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)


М.П.
(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

" 26 " _____ 2020 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)